



**Referat fra afdelingsmødet
Afd. 9 - Tøndervej 107-137
Afholdt den 26. august 2024, kl. 17
i Rugkobbøl Aktivitetscenter**

Deltager: Antal beboere: 3

AAAB: Søren Duus, Aksel Nielsen, Harry Asmussen, Nina Frederiksen,

1. Valg af dirigent.

Aksel Nielsen blev valgt.

2. Forretningsorden for afdelingsmødet.

Blev godkendt.

3. Afdelingens beretning.

Formand for organisationsbestyrelsen Søren Duus orienterede om det forgangne år.

4. Forelæggelse af regnskab 2023.

Nina Frederiksen fremlagde afdelingens regnskab der udviser et overskud på kr. 524.266.

5. Gennemgang af budget 2025 med redegørelse for påtænkte vedligeholdelsesarbejder, til godkendelse.

Nina Frederiksen fremlagde budget for 2025 med en lejeforhøjelse på 1 % og gav en orientering om påtænkte arbejder der vil skulle udføres indenfor de kommende år.

6. Godkendelse af budget for 2025.

Budgettet blev godkendt af de fremmødte beboere.

7. Behandling af indkomne forslag:

Ingen indkomne forslag.

8. Eventuelt valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter til afdelingsbestyrelsen.

Ingen valgt.

9. Valg af suppleanter.

Ingen valgt.

10. Valg af naboambassadører.

Ingen valgt.

11. Godkendelse af layout til ordensregler.

Blev godkendt med følgende rettelse: det er tilladt at hører musik m.v. for åbne vinduer.

12. Eventuelt.

Følgende blev drøftet:

Spørgsmål til udskiftning af vandmåler i køkken og badeværelse.

Opkrævning af a'conto vand og tilbageførelse af a'conto vand i huslejen.

Fremsendelse af dagsorden digitalt.

Alle bilag er udsendt og kan ses på Mit.dk eller E-boks.



Underskrift referent



Underskrift formand org. Bestyrelsen



Dirigent